



RASEBORG
RAASEPORI

10.2.2023

STRANDEDETALJPLAN RANTA-ASEMAKAAVA



Plan namn
Kaavan nimi

Trollshövдавiken, Stornäset

Plan nummer
Kaavanumero

7002

Planens uppgörare
Kaavan laatija

Fredrik Lindberg

Typ av dokument
Dokumentin tyyppi

Program för deltagande och bedömning • Osallistumis- ja arviointisuunnitelma



1. INLEDNING

Programmet för deltagande och bedömning (PDB) har gjorts enligt markanvändnings- och bygglagen 63 §. Det innehåller en generell beskrivning av planeringsområdet, preliminära målsättningar, planeringsläget, befintliga och kommande utredningar, verkningar som utreds i samband med planläggningen samt en riktgivande tidtabell för planläggningen. Därtill innehåller det förfarandet för deltagande och en lista på intressenter. PDB uppdateras vid behov under arbetets gång och finns att läsa på stadens hemsidor www.raseborg.fi samt på stadsplaneringsenheten, Raseborgsvägen 37, 10650 Ekenäs, under hela planläggningstiden.

2. INITIATIV OCH PLANERINGSBEHOV

Planläggningen har initierats av områdets markägare. Planeringsbehovet är att på oplanerat område uppgöra en stranddetaljplan för att befästa områdets byggrätt.

3. MÅLSÄTTNINGAR

På området har år 2021 två obrutna byggplatser sökts av områdets dåvarande markägare (dödsbo) via undantagsförfarande och vilka beviljades av kommunen. Därefter har de obrutna byggplatserna sålts och via fastighetsförrättning bildats som egna fastigheter. Målsättningen för områdets nuvarande markägare är att med stranddetaljplan befästa dessa två byggplatser.

4. PLANERINGSOMRÅDE

Planeringsområdet är beläget på Stornäset i Trollshovda i Västra Nyland, ca 18 km från Tenala kyrkby och norr om Bromarv nära gränsen till Egentliga Finland.

1. JOHDANTO

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n mukaisesti. Se sisältää pääpiirteissään suunniteltavan alueen kuvauksen, alustavat tavoitteet, nykyisen suunnittelutilanteen, olemassa olevat ja laadittavat selvitykset, kaavoituksen yhteydessä selvitettävät vaikutukset sekä kaavoituksen tavoitteellisen aikataulun. Lisäksi siitä ilmenee hankkeen vuorovaikutusmenettely ja osalliset. OAS päivitetään tarpeen mukaan työn edetessä ja se on luettavissa kaupungin kotisivuilla, osoitteissa www.raasepori.fi, sekä kaavoitusyksikössä, osoitteessa Raaseporintie 37, 10650 Tammisaari, koko kaavoituksen ajan.

2. ALOITE JA SUUNNITTELUN TARVE

Aloite kaavoitukselle on tullut alueen maanomistajilta. Suunnittelun myötä on tarkoitus määrittellä rakennusoikeuden määrä kaavoittamattomalle alueelle.

3. TAVOITTEET

Alueella alueen silloiset maanomistajat (kuolinpesä) ovat vuonna 2021 hakeneet kahta muodostamattomia rakennuspaikkaa poikkeuslupamenettelyn kautta ja jotka kunta hyväksyi. Tämän jälkeen rakennuspaikat on myyty ja muodostettu omiksi kiinteistöiksi kiinteistömuodostuksella. Alueen nykyisten maanomistajien tavoitteena on vahvistaa nämä kaksi rakennuspaikkaa ranta-asemakaavalla.

4. SUUNNITTELUALUE

Suunnittelualue sijaitsee Stornäsetillä Länsi-Uudellamaalla Trollshovdassa, noin 18 km Tenholan kirkonkylästä ja Bromarvin pohjoispuolella lähellä Varsinais-Suomen rajaa.



Bild 1. Planområdets läge

Kuva 1. Kaava-alueen sijainti

Beskrivning av planeringsområde

Planeringsområdets storlek är ca 6,63 ha. På området finns två fastigheter (-592-2-1 och -592-2-2). Området består till största del av skogsområden. Området anknuter sig i norr och öster till Trollshovdaviken. I söder angränsar området några små åkerområden. Infarten till området sker från områdets västra sida från Stornäsvägen som leder till Trollshovdavägen (11029).

Suunnittelualan kuvaus

Suunnittelualan koko on noin 6,63 ha. Alueella on kaksi kiinteistöä (-592-2-1 ja 592-2-2). Alue koostuu pääosin metsäalueista. Alue yhdistyy pohjoiseen ja itään Trollshovdavikeniin. Etelässä alue vierustaa muutamaa pientä peltoaluetta. Sisäänkäynti alueelle tapahtuu alueen länsipuolelta Stornäsintielle, joka johtaa Trollshovdantielle (11029).

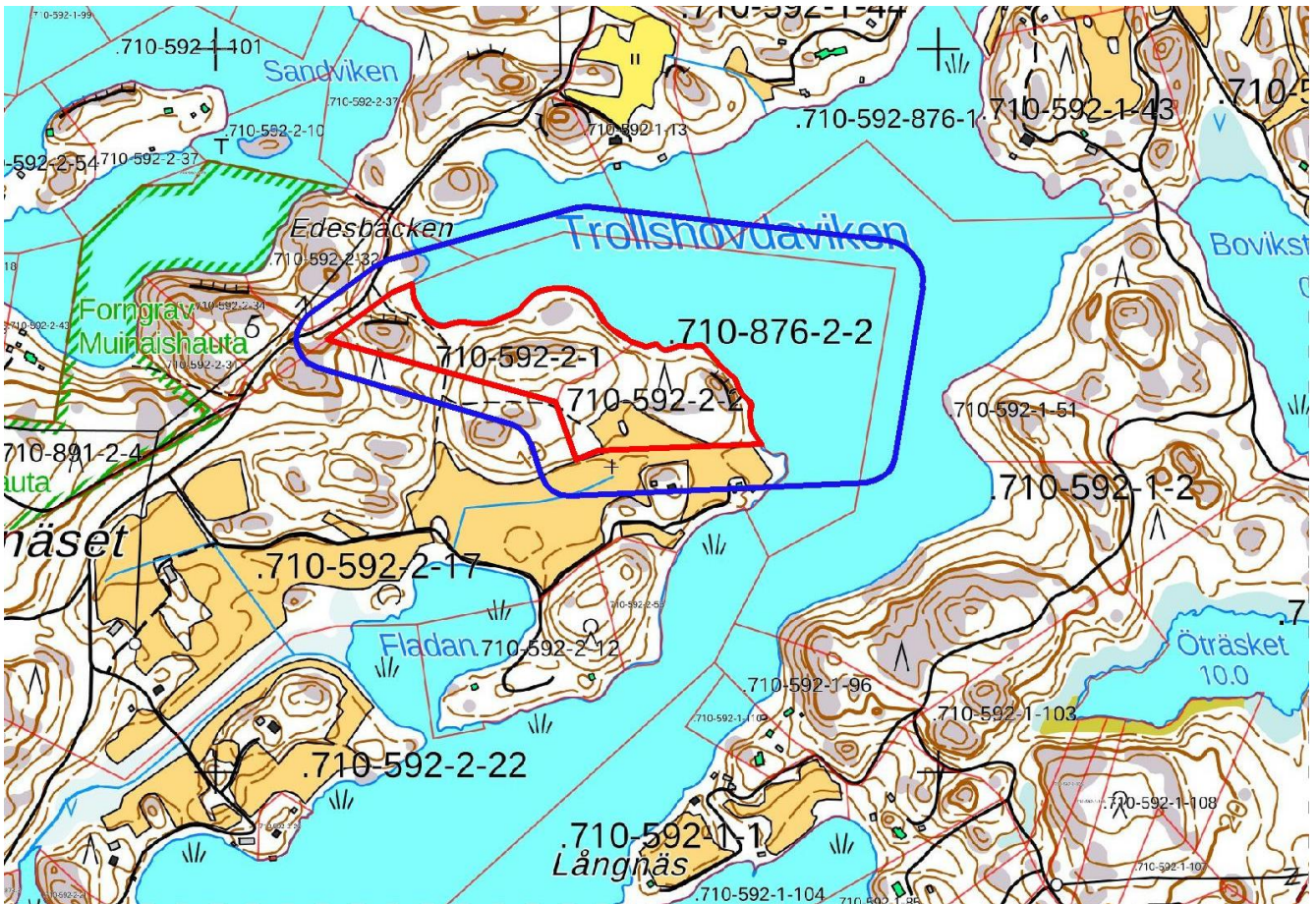


Bild 2. Planområdet markerat med röd och influensområde med blå linje.

Kuva 2. Kaava-alue merkitty punaisella viivalla ja vaikutusalue sinisellä viivalla.

Markägoförhållanden

Planområdet är i privat ägo

Markanvändningsavtal

Ett markanvändningsavtal behöver inte uppgöras.

Naturområde

På området finns två fastigheter. Den västra av dessa är belägen i mogen granskog. Själva byggplatsen representerar inte någon skyddad naturtyp. Uppskattningsvis 50-100 m väster om den tänkta byggplatsen, intill stranden, finns ett område som kan anses vara sådan hassellund som avses i naturvårdslagens 29§ och naturvårdsförordningens 10§, och utgör därmed en skyddad naturtyp. Längre upp mot land övergår naturtypen i granskog och en vägdragning till byggplatsen är möjlig, såvitt detta noggrant beaktas i samband med planeringen av vägdragningen. Den östra av de två byggplatserna är belägen i barrträdsdominerad, mogen

Maanomistus

Alue on yksityisessä omistuksessa.

Maankäyttösopimukset

Maankäyttösopimusta ei ole tarpeen laatia.

Luonnonympäristö

Alueella on kaksi kiinteistöä. Läntinen näistä sijaitsee kypsässä kuusimetsässä. Itse rakennuspaikka ei edusta mitään suojattua luontotyyppiä. Noin 50-100 m länteen suunnitellusta rakennuspaikasta, rannan vieressä, sijaitsee alue, jota voidaan pitää luonnonsuojelulain 29§:ssä ja luonnonsuojeluasetuksen 10§:ssä tarkoitettuna pähkinäpensaiden lehtona, ja muodostaa siten suojellun luontotyyppiin. Kauempana rannasta luontotyyppi muuttuu kuusimetsäksi ja tieyhteys rakennuspaikalle on mahdollinen, mikäli tämä otetaan tarkasti huomioon tielinjauksen suunnittelussa. Itäinen kahdesta rakennuspaikoista sijaitsee havupuiden hallitsemassa kypsässä talousmetsässä. Luonnonarvoa nostavat hieinan suuret haapapuut, mutta alue ei edusta

ekonomiskog. Naturvärdet höjs något av stora aspar, men området representerar inte någon skyddad naturtyp. Vägdragningen går igenom grandomnerad ekonomiskog.

Bebyggt område

På planområdet finns ingen byggnation från tidigare. Närmaste bebyggelse finns söder om området och i norr på andra sidan Trollshovdaviken.

Kommunalteknik

På området finns inte kommunalteknik. Sakenlig avloppshantering går att ordna vid de båda byggplatserna. För avloppsvattenhanteringen gäller kraven i Raseborgs miljöskyddsföreskrifter (zon 3, strandområde II).

5. PLANERINGENS UTGÅNGSLÄGE

Riksomfattande mål för områdesanvändning

De riksomfattande målen för områdesanvändningen styr planeringen av områdesanvändningen på nationell nivå och är grunden till mera detaljerad planering. De riksomfattande målen för områdesanvändningen har en uppgift att stöda och främja förverkligandet av markanvändnings- och bygglagens allmänna och generella målsättningar. De riksomfattande målen för områdesanvändningen realiserar på lokalplanering främst genom landskapsplanering.

Landskapsplanering

Helheten Nylandsplanen 2050 innefattar tre etapp-landskapsplaner som utarbetats för Helsingforsregionen, östra respektive västra Nyland. I landskapsplanen ingår alla centrala markanvändningsteman och den har beretts under åren 2016–2020. Landskapsfullmäktige godkände 25.8.2020 landskapsplanehelheten Nylandsplanen 2050, och landskapsstyrelsen bestämde att planerna skulle träda i kraft 7.12.2020. Planhelheten har trätt i kraft till den del som förvaltningsdomstolen genom sitt avgörande, meddelat 24.9.2021, har avslagit besvär som hade anförts. Besvärprocessen gällande Nylandsplanen är ännu inte avslutad. Nylandsplanen kan vinna

suojattua luontotyyppiä. Suunniteltu tie kulkee kuu-sien hallitseman talousmetsän läpi.

Rakennettu ympäristö

Kaava-alueella ei ole rakennuskantaa ennestään. Lähin asutus on alueen eteläpuolella ja pohjoisessa Trollshovdavikenin toisella puolella.

Kunnallistekniikka

Alueella ei ole kunnallistekniikkaa. Asianmukainen jätevesihuolto on järjestettävissä molemmilla rakennuspaikoilla. Jäteveden käsittelyn osalta on voimassa Raaseporin ympäristönsuojelumääräykset (vyöhyke 3, ranta-alue II).

5. SUUNNITTELUTILANNE

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet ohjaavat maankäytön suunnittelua valtakunnallisella tasolla ja ovat tarkemman suunnittelun ohjeena. Valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden tehtävänä on osaltaan tukea ja edistää maankäyttö- ja rakennuslain yleisten tavoitteiden ja laissa määriteltyjen alueidenkäytön suunnittelun tavoitteiden saavuttamista. Keskeisimpiä näistä tavoitteista ovat kestävä kehitys ja hyvä elinympäristö. Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet välittyvät paikallissuunnitteluun ensisijaisesti maakuntakaavoituksen kautta.

Maakuntakaavoitus

Uusimaa-kaavan 2050 kokonaisuus sisältää kolme vaihemaakuntakaavaa, jotka on laadittu Helsingin seudulle, Itä- ja Länsi-Uudellemaalle. Kaikki maankäytön keskeiset teemat yhteen kokoava maakuntakaava on valmisteltu vuosina 2016–2020. Maakuntavaltuusto hyväksyi Uusimaa-kaava 2050-maakuntakaavakokonaisuuden 25.8.2020, ja maakuntahallitus päätti kaavojen voimaantulosta 7.12.2020. Hallinto-oikeuden 24.9.2021 valituksista antaman päätöksen jälkeen kaavakokonaisuus on tullut voimaan siltä osin kuin valitukset hylättiin. Uusimaa-kaavan muutoksenhakuprosessi on vielä kesken. Lainvoiman Uusimaa-kaavan kokonaisuus voi saada vasta, kun mahdolliset jatkovalitukset on

laga kraft först när besvaren har prövats i högsta förvaltningsdomstolen.

Inom planeringsområdet finns inga beteckningar- och bestämmelser anvisade i sammanställningen av de fastställda landskapsplanerna.

ratkaistu korkeimmassa hallinto-oikeudessa.

Suunnittelualueelle ei kohdistu vahvistettujen maakuntakaavojen yhdistelmässä merkintöjä tai määräyksiä.



Bild 3. Sammanställning av landskapsplanen

Kuva 3. Maakuntakaavan yhdistelmä

Generalplanering

På området finns inte generalplan.

Detaljplanering

Inom området finns inte detaljplan. I områdes närhet finns stranddetaljplanen för Trollshovda (2020).

Byggnadsordning

Raseborgs stads byggnadsordning har godkänts 14.5.2018 av stadsfullmäktigen och den har fastställts 5.7.2018.

Byggförbud

På området finns inte byggförbud.

Yleiskaavoitus

Alueella ei ole yleiskaavaa.

Asemakaavoitus

Alueella ei ole asemakaavaa. Alueen läheisyydessä on Trollshovdan ranta-asemakaava (2020).

Rakennusjärjestys

Raaseporin kaupungin rakennusjärjestys on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 14.5.2018 ja se on tullut voimaan 5.7.2018.

Rakennuskielto

Alueella ei ole rakennuskieltoja.

Övriga planer rörande planeringsområdet

- Nylands landsbygdslandskap (Nylands förbund 2016).
- Missä maat on mainiommat – kulturmiljöer i Nyland (Nylands förbund E176-2016).
- Naturutredning för etappplansplan 4 för Nyland 2014–2015 (Nylands förbund E157-2015).
- Tien Päällä, kulturhistoriskt värdefulla vägar och leder i Nyland (Nylands förbund E132-2014).
- Raseborgs miljöskyddsföreskrifter 2021.
- Havsmmanualen.
- Tenala strandplaneinventering (Ekenäs museum, Jouni Taivainen 2008).

Aluetta koskevat muut suunnitelmat

- Uudenmaan maaseutumaisemat (Uudenmaan liitto 2016).
- Missä maat on mainiommat - Uudenmaan kulttuuriympäristöt (Uudenmaan liitto E176-2016).
- Uudenmaan 4. vaihemaakuntakaavan luontoselvitys 2014 2015 (Uudenmaan liitto E157-2015).
- Tien Päällä, Uudenmaan kulttuurihistoriallisesti arvokkaat tiet ja reitit (Uudenmaan liitto E132-2014).
- Raaseporin ympäristönsuojelumääräykset 2021.
- Havsmmanualen.
- Tenholan rantakaavainventointi (Tammisaaren museo, Jouni Taivainen 2008).

6. BEDÖMNINGEN AV KONSEKVEN- SERNA OCH UTREDNINGAR

Bedömning av konsekvenser

Enligt markanvändnings- och bygglagens 9 § skall en plan grunda sig på planering som omfattar bedömning av de betydande konsekvenserna av planen och på sådana undersökningar och utredningar som planering kräver. Under planeringsprocessen skall utredas planens miljökonsekvenser, inberäknat samhällsekonomiska, sociala, kulturella och övriga konsekvenser. Alla utredningar måste täcka hela det område, inom vilket planen kan anses ha väsentliga konsekvenser.

Enligt MBF 1§ bedöms följande konsekvenser:

- 1) människors levnadsförhållanden och livsmiljö,
- 2) marken och berggrunden, vattnet, luften och klimatet,
- 3) växt- och djurarter, naturens mångfald och naturresurserna,
- 4) region- och samhällsstrukturen, samhälls- och energiekonomi och trafiken,
- 5) stadsbilden, landskapet, kulturarvet och den byggda miljön,
- 6) utvecklingen av en fungerande konkurrens inom näringslivet.

6. VAIKUTUSTEN ARVIOINTI JA SUUN- NITTELUALUEEN SELVITYKSET

Vaikutusten arviointi

Maankäyttö- ja rakennuslain 9 §:n mukaan kaavan tulee perustua kaavan merkittävät vaikutukset arvioivaan suunnitteluun ja sen edellyttämiin tutkimuksiin ja selvityksiin. Kaavaa laadittaessa on tarpeelliseksi määrin selvitettävä suunnitelman ympäristövaikutukset, mukaan lukien yhdyskuntataloudelliset, sosiaaliset, kulttuuriset ja muut vaikutukset. Selvitykset on tehtävä koko siltä alueelta, jolla kaavalla voidaan arvioida olevan olennaisia vaikutuksia.

MRA 1 § mukaisesti arvioidaan kaavan vaikutukset:

- 1) ihmisten elinoloihin ja elinympäristöön
- 2) maa- ja kallioperään, veteen, ilmaan ja ilmastoon
- 3) kasvi- ja eläinlajeihin, luonnon monimuotoisuuteen ja luonnonvaroihin
- 4) alue- ja yhdyskuntarakenteeseen, yhdyskunta- ja energiatalouteen sekä liikenteeseen
- 5) kaupunkikuvaan, maisemaan, kulttuuriperintöön ja rakennettuun ympäristöön
- 6) elinkeinoelämän toimivan kilpailun kehittämiseen

Uppgjorda utredningar

De planerade byggplatsernas lämplighet har i samband med undantagsförfarandet 2021 bedömts av Västra Nylands museum och Raseborgs miljöinspektör. I bedömningen har framkommit att byggande på de angivna byggplatserna inte medför några betydande konsekvenser för miljön, kulturlandskapet och det arkeologiska arvet.

I Raseborg stads Havsmanualen bedöms den vidligande Trollshovdaviken som värdefull, men inte som en särskilt känslig miljö.

Utredningar som bör uppgöras

I samband med stranddetaljplaneringen görs en skild bedömning över områdets naturvärden.

7. INTRESSETER

Intressenter är enligt § 62 markanvändnings- och bygglagen markägarna på området och de vars boende, arbete eller övriga förhållanden kan påverkas betydligt av planen samt de myndigheter och sammanlutningar vars verksamhetsområde behandlas vid planeringen, åtminstone följande:

Regionala myndigheter

- Nylands NTM-central
- Nylands förbund
- Västra Nylands museum

Stadens myndigheter

- Miljö- och byggnadsnämnden
- Tekniska nämnden

Övriga aktörer

- Raseborgs Natur r.f.

Intressenter har möjlighet att delta i beredningen av planen, bedöma verkningarna av planläggningen och skriftligt eller muntligt uttala sin åsikt om saken. Därtill kan man skicka respons via e-post till projektets kontaktpersoner.

Laaditut selvitykset

Vuoden 2021 poikkeuslupamenettelyn yhteydessä rakennuspaikkojen soveltavuuden ovat arvioineet Länsi-Uudenmaan museo ja Raaseporin ympäristötarkastaja. Arviointi on osoittanut, että luetteloiduille rakennustyömaille rakentamisella ei ole merkittäviä seurauksia ympäristöön, kulttuurimaisemaan ja arkeologiseen perintöön.

Raaseporin kaupungin Havsmanualenissa ympäröivä Trollshovdaviken katsotaan olevan arvokas, mutta ei erityisen herkkä ympäristö.

Laadittavat selvitykset

Ranta-asemakaavoituksen yhteydessä tehdään erillinen arviointi alueen luontoarvoista.

7. OSALLISET

Osallisia ovat maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:n mukaan alueen maanomistajat ja ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään. Kaavan osallisia ovat ainakin:

Seudulliset viranomaiset

- Uudenmaan ELY-keskus
- Uudenmaan liitto
- Länsi-Uudenmaan museo

Kaupungin viranomaiset

- Ympäristö- ja rakennuslautakunta
- Tekninen lautakunta

Muut toimijat

- Raaseporin Luonto ry

Osallisilla on mahdollisuus osallistua kaavan valmisteluun, arvioida kaavoituksen vaikutuksia ja lausua kirjallisesti tai suullisesti mielipiteensä asiasta. Lisäksi sähköpostitse voi toimittaa palautetta hankkeen yhteyshenkilöille.

8. MYNDIGHETSSAMARBETE

I samband med planen ordnas inte ett myndighets-samråd enligt MBL 66 § och MRF 26 §. Under plan-läggningens gång ordnas vid behov andra myndig-hetssamråd. Arbetsförhandlingar med stadens myn-digheter ordnas också vid behov under planlägg-ningsprocessen.

Utlåtanden skall bes från myndigheterna enligt MBF 28§.

9. INFORMATION

Om planens anhängiggörande, framläggning av ut-kast, framläggning av förslag och till slut godkän-nande samt i kraftträdande kungörs. Kungörelserna publiceras på stadens officiella anslagstavla, adress: www.raaseborg.fi/kungoerelser. Därtill kun-görs även anhängiggörandet åtminstone i följande lokaltidningar:

- Västra Nyland (på svenska)
- Etelä-Uusimaa (på finska)

Programmet för deltagande och bedömning skickas till alla kända markägarintressenter. Därtill finns det till påseende på stadens hemsida och planlägg-ningssenheten under hela planlägningsprocessen.

Planmaterialet läggs offentligt fram på stadens hemsida, www.raaseborg.fi. Materialet finns också till påseende på planlägningsssenheten, Raseborgsvä-gen 37, 10650 Ekenäs.

10. VÄXELVERKAN

Intressenterna kan kontakta Raseborgs stad under planlägningsprocessen. Därtill ordnas det vid be-hov invånarmöte under planlägningsprocessen. Om det informeras särskilt. Under planlägnings-processen hålls det nödvändiga olika informations- och förhandlingsträffar med intressenter.

När planmaterialet är till påseende kan officiella åsikter eller anmärkningar ges till Raseborgs stads planlägningsenhet. Raseborgs stad ger

8. VIRANOMAISYHTEISTYÖ

Kaavahankkeesta järjestetään tarvittaessa MRL 66 §:n ja MRA 26 §:n mukainen viranomaisneuvottelu. Kaavoituksen edetessä tullaan järjestämään myös muita viranomaisneuvotteluita tarpeen mukaan. Kaupungin eri viranhaltijoiden ja muiden viran-omaisten kanssa tullaan järjestämään työneuvotte-luja kaavoituksen edetessä.

Viranomaisilta pyydetään lausunnot MRA 28 §:n mu-kaisesti.

9. TIEDOTTAMINEN

Kaava kuulutetaan vireille asetetuksi, luonnos ja eh-dotus nähtäville ja lopuksi kaava hyväksytyksi ja lainvoimaiseksi. Kuulutukset julkaistaan kaupungin virallisella ilmoitustaululla, osoitteessa: www.raasepori.fi/kuulutukset. Lisäksi ainakin kaavan vireille tu-losta kuulutetaan seuraavissa paikallislehdistä:

- Västra Nyland (ruotsiksi)
- Etelä-Uusimaa (suomeksi)

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma lähetetään tie-dossa oleville osallisille maanomistajille. Se on li-säksi nähtävillä koko kaavoituksen ajan kaupungin kotisivuilla ja kaavoitusyksikössä.

Kaava-aineisto on virallisesti nähtävillä kaupungin kotisivuilla, www.raasepori.fi. Aineistoon voi tutus-tua myös kaupungin kaavoitusyksikössä, Raasepo-rintie 37, 10650 Tammisaari.

10. VUOROVAIKUTUS

Osalliset voivat hankkeen aikana olla yhteydessä Raaseporin kaavoitukseen. Lisäksi kaavoituksen ai-kana voidaan järjestää yleisötilaisuus, jossa kaava-hanketta esitellään osallisille. Mahdollisesta yleisöti-laisuudesta tiedotetaan erikseen. Hankkeen ede-tessä järjestetään tarpeen mukaan myös erillisiä neuvotteluja asukkaiden, maanomistajien ja muiden osallisten kanssa.

Kaava-aineiston nähtävilläoloaikoina annettava vi-rallinen mielipide tai muistutus jätetään Raaseporin

bemötanden till officiella åsikter eller anmärkningar som har lämnats under planmaterialets påseendetid.

kaupungin kaavoitusyksiköön. Raaseporin kaupunki laatii vastineet nähtävilläoloaikana saatuihin mielipiteisiin ja muistutuksiin.

11. PLANENS GÅNG

Anhängiggörande vintern 2023

Vinter 2023

Plan för deltagande och bedömning samt planutkast

Våren 2023

Planförslag

Hösten 2023

Godkännande

11. KAAVOITUKSEN KULKU

Vireilletulo talvi 2023

Talvi 2023

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä Kaavaluonnos

Kevät 2023

Kaavaehdotus

Syksy 2023

Hyväksyminen

12. KONTAKTINFORMATION

Raseborg stad:

Johanna Avellán, markanvändningsplanerare
Raseborgsvägen 37, 10650 Ekenäs
p. 019- 289 3846
johanna.avellan(at)raseborg.fi

Planeringskonsult:

Fredrik Lindberg, arkitekt SAFA
050 59090937
fl@arkitekturum.fi
Arkitekturum Ab
Fresegatan 3 A6, 00100 Helsingfors

Adress för skriftlig respons och anmärkningar:

Raseborg stad
Planläggningsenheten
Raseborgsvägen 37
10650 Ekenäs

Eller till följande epost adresser:

planlaggning(at)raseborg.fi

12. YHTEYSTIEDOT

Raaseporin kaupunki:

Johanna Avellán, maakäyttösuunnittelija
Raaseporintie 37, 10650 Tammisaari
p. 019- 289 3846
johanna.avellan(at) raasepori.fi

Kaavakonsultti:

Fredrik Lindberg, arkkitehti SAFA
050 59090937
fl@arkitekturum.fi
Arkitekturum Oy
Freesenkatu3 A6, 00100 Helsinki

Kirjallisten mielipiteiden ja muistutusten toimitusosoite:

Raaseporin kaupunki
Kaavoitusyksikkö
Raaseporintie 37
10650 Tammisaari

Tai seuraaviin sähköpostiosoitteisiin:

kaavoitus(at)raasepori.fi