

**Jätevesijärjestelmän kuvaus** (Ympäristönsuojelulaki 527/2014, 157 §)

### HUOM! TÄYTÄ JOKAISTA JÄTEVEDEN KÄSITTELYJÄRJESTELMISTÄÄ KOHTI OMA LOMAKE. (kiinteistöllä voi olla useampia kokonaisuuksia omalla purkupaikalla, esim. päärakennuksella ja saunalla omansa).

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1. KIINTEISTÖN HALTIJA** (jätevesijärjestelmän vastuuhenkilö) | |  | | |
| Nimi: Kirjoita tekstiä napsauttamalla tätä. | | Syntymäpäivä (xx.xx.xxxx): | | |
| Osoite: | | Puh. nro: | | |
| Sähköpostiosoite: | |  | | |
| **2. KIINTEISTÖ** | | | |  |
| Kiinteistönumero (710-x-x-x): | | Osoite: | | |
| Kiinteistön pinta-ala:       m2  Rakennusten lukumäärä kiinteistöllä yhteensä:       kpl.  Maaperä (voit valita useamman vaihtoehdon):  Kallio  Hiekka  Savi  Turve  Muu, mikä?  Kiinteistö sijaitsee mantereella ympäri vuoden toimivalla tiellä.  Kiinteistön jäteveden käsittelyjärjestelmä tai sen putkisto sijaitsee pohjavesialueella.  Käsittelyjärjestelmään jätevettä tuottava rakennus sijaitsee enintään 100 m vesistöstä tai merestä (ranta-alue).  Kiinteistö sijaitsee rantakaava-alueella.  Kiinteistö sijaitsee vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella (Raaseporin vesi/osuuskunta).  Kiinteistö sijaitsee vesihuoltolait. suunnittelemalla toiminta-alueen laajennusalueella (Raaseporin vesi/osuuskunta). | | | | |
| Mahdolliset luvat/päätökset, jotka koskevat jätevesijärjestelmää:  Rakennuslupa  Toimenpidelupa  Poikkeuslupa käsittelyvaatimuksesta (poikkeama 1-5 v.)  Poikkeuslupa ympäristönsuojelumääräyksistä | | | | |
| **3. RAKENNUKSIA JOISTA JÄTEVETTÄ MUODOSTUU JÄTEVESIJÄRJESTELMÄÄN** | | | | |
| Omakotitalo  Vapaa-ajanasunto, käytetään n       kk./ v.  Sauna  Muu rakennus/rakennelma, mikä? | | | | |
| Huoneistoala:       m2 | Asukkaita yhteensä:       henkilöä | | | |
| **4. TALOUSVESI** (voit valita useamman vaihtoehdon) | |  | | |
| Kunnan vesijohtoverkostosta  Vesiosuuskunnan vesijohtoverkostosta, mikä:  Pumpataan omasta kaivosta:  Porakaivo  Rengaskaivo  Pumpataan yhteisestä kaivosta | | Pumpataan vesistöstä, mikä?:  Kannetaan omasta kaivosta  Kannetaan muualta, mistä?  Muulla tavalla, miten? | | |
| Vedenkulutus:       m3/vuosi,      litraa/vuorokausi,  arvioitu vedenkulutus  vesimittari | | | | |
| **5. KÄYMÄLÄ** (voit valita useamman vaihtoehdon) | |
| Vesikäymälä:       kpl.  Kompostikäymälä, Malli:      , jossa virtsa  kompostoidaan  tai  kerätään umpisäiliöön \_\_\_\_\_\_\_ m3, josta se tyhjennettäessä viedään, minne?  Kemiallinen käymälä, joka tyhjennetään, mihin?  Muu, mikä?  Kiinteistöllä ei ole käymälää. | | | | |
| **6. VARUSTEET, joista vesi johdetaan jätevesijärjestelmään** (voit valita useamman vaihtoehdon) | | | | |
| Pesuallas/vesipiste:       kpl  Suihku:      kpl  Pyykinpesukone  Astianpesukone  Poreallas, uima-allas:       m3 | | Lämminvesivaraaja,       litrainen  Läpivirtauslämmitin  Muu vettä käyttävä laite, mikä? | | |
| **7. SYNTYVÄT TALOUSJÄTEVEDET** (voit valita useamman vaihtoehdon) | | | | |
| Vesikäymälän jätevesiä, ns. mustia jätevesiä  Asuinrakennuksen pesu-, siivous-, tiskaus- yms.  ns. harmaita jätevesiä | | Asuinrakennuksen saunan jätevesiä  Erillisen saunan jätevesiä  Muita jätevesiä, mitä? | | |
| **8. JÄTEVESIEN KÄSITTELY** | | | | |
| Rakennuksilla on:  1-putkiviemäröinti  2-putkiviemäröinti  Ei viemäröintiä  Ei tietoa  Muu, mikä? | | | | |
| Jätevesijärjestelmän rakentamisvuosi:  Jätevesijärjestelmän päivitysvuosi:      , mikä järjestelmän osat korjattiin silloin? | | | | |
| Kiinteistöllä on (voit valita useamman vaihtoehdon):  Ei minkäänlaista jäteveden käsittelyä/puhdistusta, **vain putkisto ulos maahan**/purkupaikkaan.  **Tiivis umpisäiliö**, johon johdetaan  Vesikäymälä-vedet  Pesuvedet  Muu, mikä?  Säiliön tyhjennysväli:      krt/v., jätevedet kuljetaan minne?      ,  Säiliön tilavuus:       m3, ikä:       vuotta, valmistaja/malli:  Säiliössä on täyttymishälytin:  Kyllä  Ei  Säiliössä on tarkastusluukku:  Kyllä  Ei  Säiliöiden vesitiiviys tarkastettu vuonna:      , kuka tarkasti:  **Saostussäiliöt**:       -osainen, joihin johdetaan  Vesikäymälä-vedet  Pesuvedet  Saostussäiliöiden yhteistilavuus:      m3  Saostussäiliöiden ikä:       vuotta  Säiliöiden materiaali:  Betoni, paikalla valettu  Betoni, renkaat  Muovi  Lasikuitu  Muu:  Saostussäiliöiden poistoputkissa ehjät T-kappaleet:  Kyllä  Ei  Ei tietoa  Saostussäiliöt ovat tiiviit (niillä on pohja):  Kyllä  Ei  Ei tietoa  Saostussäiliöiden vesitiiviys tarkastettu vuonna:      , kuka tarkasti:  Saostussäiliöstä jätevedet johdetaan minne?  **Rasvanerotinkaivo**, valmistaja/malli:  Rasvanerottimen tyhjennysväli:      krt./vuosi, rasva tyhjennetään/kuljetaan minne?:  Rasvanerotuskaivosta jätevedet johdetaan minne?:  **Pienpuhdistamo**, valmistaja/malli:      , johon johdetaan  Vesikäymälä-vedet  Pesuvedet  Puhdistuskapasiteetti:       litraa/vuorokausi  Kemiallinen prosessi, mikä?:      , kemikaalinlisäys      krt/       vuosi.  Biologinen prosessi:  Aktiiiviliete  Bioroottori  Biosuodin  Muu, mikä?:  Prosessi on  Jatkuvatoiminen tai  Panostoiminen  Ylijäämälietteen tyhjennys:      krt./v, liete kuljetaan minne?:  Suodatinmateriaalin kunnostus:      krt./      vuosi.  Ei vaadita.  Biologisen prosessin toimivuus tarkistetaan      krt./      vuosi, miten?:  Kemiallisen prosessin toimivuus tarkistetaan      krt./      vuodessa, miten?:  Rakenteiden tarkistus suoritettu :       , kuka tarkasti:  Pienpuhdistamosta jätevedet johdetaan minne?:  **Pakettisuodatin**, valmistaja/malli:      , johon johdetaan  Vesikäymälä-vedet  Pesuvedet  Puhdistuskapasiteetti:       litraa/vuorokausi  Suodatinmateriaalin puhdistus tai vaihto:      krt./      vuodessa.  Puhdistuksen yhteydessä liete laitetaan mihin?:      , tai vaihdettaessa suodatinta, jäte mihin?:  Pakettisuodattimesta jätevesi johdetaan minne?:  **Maasuodattamo**, johon johdetaan  Vesikäymälä-vedet  Pesuvedet  Valmis paketti/biomoduuli:  Kyllä, valmistaja/malli:        Ei  Ikä:     vuotta, Pinta-ala:      m2, Imeytysputket:      kpl., Tuuletusputket:  Kyllä       kpl.  Ei  Maasuodattamolla on tiivis pohja:  Kyllä  Ei  Maasuodattamolla on kokoomakaivo suodattamon jälkeen:  Kyllä  Ei  On tehostettu fosforinpoisto käytössä:  Kyllä, mikä?        Ei  Maasuodattamon imeytysputkijärjestelmä on puhdistettu/huuhdeltu viimeksi vuonna:  Kasvaako maasuodattamolla tai sen lähellä pensaita tai puita?  Kyllä  Ei  Maasuodattamon jälkeen jätevedet johdetaan mihin?:  **Imeytyskenttä**, johon johdetaan  Vesikäymälä-vedet  Pesuvedet  Valmis paketti:  Kyllä, valmistaja/malli:        Ei  Ikä:     v., Pinta-ala:      m2, Imeytysputket:      kpl., Tuuletusputket:  Kyllä       kpl.  Ei  Kentän materiaali(t):  Maaperän soveltuvuus tarkistettu (esim. raekokotestillä), milloin/miten:  Pohjaveden ylin pinnankorkeus:      m maapinnan alapuolella (kentän kohdalla), tarkistettu milloin:  Onko tehostettu fosforinpoisto käytössä:  Kyllä, mikä?        Ei  Imeytyskentän imeytysputkijärjestelmä on puhdistettu/huuhdeltu viimeksi vuonna:  Kasvaako imeytyskentällä tai sen lähellä pensaita tai puita?  Kyllä  Ei  Jätevedet johdetaan muualle, mihin: | | | | |
| Kiinteistön haltija tuntee kiinteistöllä syntyvän jäteveden puhdistusvaatimuksia:  Kyllä  Ei (Jäteveden puhdistusvaatimukset ovat määritelty Raaseporin ympäristönsuojelumääräyksissä).  Puhdistusvaatimus on:  Vähimmäispuhdistusvaatimus kaikille jätevesille (vyöhyke 1)  Tiukempi puhdistusvaatimus kaikille jätevesille (v. 2 ja 3)  Käymälävedet johdetaan umpisäiliöön, ja tiukempi puhdistusvaatimus pesuvesille (v. 4, jolla on tieyhteys)  Ainoastaan kuivakäymälä, ja tiukempi puhdistusvaatimus pesuvesille (v. 4, tieyhteys puuttuu)  Umpisäiliö kaikille jätevesille, vaihtoehtoisesti niiden käsittely tiiviissä järjestelmässä, ja purku pohjavesialueen ulkopuolella (v. 5) | | | | |
| **9. JÄTEVESIEN PURKUPISTE** | |  | | |
| Jätevedet johdetaan:  Avo-ojaan, arvioitu virtaama:  pieni  suuri  Salaojaan  Kivipesään  Imeytyskaivoon  Muualle, mihin?  Ei tietoa | | | Purkupiste on:  Omalla maalla  Toisen maalla, kenen?  Toisen maalla olevalle purkupaikalle on rasiteoikeus.  Lisätietoja purkupaikasta: | |
| Jätevesien purkupaikan tai maasuodattamon/imeytyskentän suojaetäisyys:   * lähimpään vesistöön (puro, joki, järvi tai meri):       m, vesistön nimi: * omaan talousvesikaivoon       m * naapurin talousvesikaivoon       m * vedenottamoon:       m | | | | |
| **10. JÄTEVESIJÄRJESTELMÄN OMAVALVONTA JA HUOLTO** | | | | |
| Jätevesijärjestelmän kunto (oma arvio):  Hyvä  Kohtalainen  Huono  Mahdolliset kommentit:  Säilytetäänkö jätevesijärjestelmän käyttö- ja huolto-ohjeet kiinteistöllä?  Kyllä  Ei  Suoritetaanko järjestelmän säännöllinen omavalvonta ja huolto?  Kyllä,       toimesta (esimerkiksi kiinteistönomistaja, vuokraaja, yritys, muu).  Huoltosopimuksella  Ei  Pidetäänkö toimenpidepäiväkirjaa (päiväkirjaan kirjataan järjestelmän tarkastukset, huollot, hoito ja mahdolliset viat sekä niiden korjaustoimenpiteet)?  Kyllä  Ei  Säilytetäänkö toimenpidepäiväkirja/huoltopäiväkirja kiinteistöllä?  Kyllä  Ei  Muualla, missä?:  Mitkä ovat järjestelmän säännölliset/tavallisimmat huollot?  Voidaanko ottaa näyte käsittelemättömästä jätevesistä ja/tai käsitellystä jätevedestä:  Kyllä  Ei  Van käsittelemättömästä  Vain käsitellystä  Jätevesijärjestelmän toimivuus tutkittu esim. vesinäyttein:  Kyllä  Ei  Tutkittu vuonna:  Tulokset: | | | | |
| **11. Pakollinen liite: KARTTA KIINTEISTÖN JÄTEVESIJÄRJESTELMÄSTÄ** | | | | |
| Kartta/asemapiirrus on liitteenä.  (josta käy ilmi jätevesijärjestelmän eri osien sijoitus maastossa, sekä suojaetäisyydet)  Esimerkki:    Kartta voi olla käsin piirretty.  Piirrokseen on merkittävä:  - rakennukset  - kaikki jätevesijärjestelmän osat/rakenteet, mukaan liittyen sisältäen putket, laitteet ja purkukohta  - lähimmät kaivot ja/tai vedenottamot  - ojat ja vesistöt  - suojaetäisyydet purkupaikasta/imeytyskentältä vesistöön ja talousvesikaivoon/vedenottamoon  - mahdollisesti muut merkittävät jätevesijärjestelmän toimintaan vaikuttavat tekijät | | | | |
| **12. ALLEKIRJOITUS** | | | | |
| Paikka ja päivämäärä    Allekirjoitus (jos lomake toimitetaan paperiversiona)    Päätöksen saa lähettää sähköisesti yllä annettuun s-postiosoitteeseen. | | | | |

Ohjeet:

Täytä lomake parhaasi mukaan, jätevesijärjestelmääsi koskevin osin.

Kuvaus sekä liite lähetetään: Yhteyshenkilö kysymyksille:

Raaseporin ympäristötoimistolle, Raaseporintie 37, 10650 Tammisaari, ympäristötarkastaja Cynthia Moed-Ring

tai sähköpostiosoitteeseen [ymparisto@raasepori.fi](mailto:ymparisto@raasepori.fi) 019 289 2364, ymparisto@raasepori.fi

**INFO:** Miksi tarvitaan selvitys jätevesijärjestelmästä?

Ympäristönsuojelulain 157 §:ssä edellytetään, että kiinteistön omistajan on huolehdittava siitä, että kiinteistön talousjätevesijärjestelmästä on selvitys jätevesistä ympäristöön aiheutuvan kuormituksen arviointia varten. Selvityksen sisältöä on tarkennettu hajajätevesiasetuksen 5 §:ssä.

Selvityksessä kuvataan kiinteistöllä oleva jätevesijärjestelmä riittävän tarkasti niin, että sen perusteella voidaan arvioida, kuinka paljon jätevedet kuormittavat ympäristöä ja täyttyvätkö säädetyt käsittelyvaatimukset. Selvitys on säilytettävä kiinteistöllä ja tarvittaessa esitettävä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle tämän sitä pyytäessä.

Selvityksen tulee sisältää tiedot talousjätevesijärjestelmän sijainnista sekä jätevesien muodostumispaikasta, jätevesijärjestelmän osista ja purkupaikasta. Jätevesien muodostumispaikoilla tarkoitetaan esimerkiksi vesikäymälää, suihkua ja muuta vesipistettä. Jätevesijärjestelmän osilla tarkoitetaan kiinteistön jätevesien käsittelyjärjestelmän tai -järjestelmien eri osia kuten esimerkiksi laitteita, putkia ja rakenteita. Purkupaikalla tarkoitettaan sitä kohtaa, missä jätevedet purkautuvat järjestelmästä ympäristöön. Lisäksi selvityksen tulee sisältää arvio muodostuvien jätevesien määrästä ja laadusta. Näihin vaikuttavat mm. kiinteistön henkilömäärä, vesikalusteiden määrä ja kiinteistön käyttöaste.

Selvitys on tarkoitettu niin yksinkertaiseksi, että pääosa kiinteistön omistajista voi tehdä sen itse. Selvityksen tekemiseksi voi kuntakohtaisesti olla yleisiä ohjeita (esim. lomakepohja). Selvitys on oltava kaikilla kiinteistöillä, jotka sijaitsevat vesihuoltolaitoksen viemäriverkoston ulkopuolella ja joilla syntyy jätevesiä. Selvitys on laadittava myös niillä kiinteistöllä, joilla ei ole ollenkaan jätevesien käsittelyjärjestelmää, sekä ns. vähäisten vesien kiinteistöillä, vaikka velvollisuutta jätevesien puhdistamiseen ei olekaan. Selvitys on oltava myös niillä vesihuoltolaitoksen viemäriverkoston piirissä olevilla kiinteistöillä, jotka on vapautettu liittämisvelvollisuudesta viemäriin. Kiinteistöillä, joille nykyisten säädösten mukainen jätevesijärjestelmä on rakennettu uudisrakentamisen yhteydessä tai jotka ovat jo vanhan jätevesijärjestelmän uusineet, korvaa laadittu jätevesijärjestelmän suunnitelma jätevesiselvityksen.

Diagram

Description automatically generated

* Poimintoja ”Haja-asutuksen jätevedet”, ympäristöministeriön ympäristöopas 2017

**Verkossa**

* info jätevedestä ja puhdistusvaatimuksista:

<https://www.raasepori.fi/asuminen-ja-ymparisto/ymparisto/jatevesi/>

* karttapalvelu:

<https://www.raasepori.fi/kaupunki/kartta/>

katso kiinteistön jätevesipuhdistusvaatimukset karttatasolta ”Vyöhykket KRAV”

A screenshot of a map

Description automatically generated with medium confidence

