

**RASEBORGS STAD RAASEPORIN KAUPUNKI**  
**GREVÖ**  
 stranddetaljplan  
 ranta-asemakaava  
 1:2000

för fastigheterna Kärringholmen 710-417-1-146 och Jakobsberg 710-417-1-147 samt en del av fastigheten Grevö 710-417-1-107 i Grevö by.  
 Grevön kylän kiinteistöille Kärringholmen 710-417-1-146 ja Jakobsberg 710-417-1-147 sekä osalle kiinteistöä Grevö 710-417-1-107.

Teckenförklaringar och planbestämmelser:  
 Merkintöjen selitykset ja kaavamääräykset:

**AO** Kvartersområde för enskilda småhus.  
 Erillispientalojen korttelialue.

På området får uppföras följande byggnader:  
 - en bostadsbyggnad högst 250 m<sup>2</sup> våningsyta,  
 - bastu högst 30 m<sup>2</sup> våningsyta och  
 - ekonomibyggnader tillsammans högst 80 m<sup>2</sup> våningsyta.  
 Alueelle saadaan rakentaa seuraavat rakennukset:  
 - yksi asuinrakennus enintään 250 kerrosala-m<sup>2</sup>,  
 - sauna enintään 30 kerrosala-m<sup>2</sup> ja  
 - talousrakennuksia yhteensä enintään 80 kerrosala-m<sup>2</sup>.

**RA** Kvartersområde för fritidsbostäder.  
 Loma-asuntojen korttelialue.

På området får uppföras följande byggnader:  
 - en fritidsbostad högst 140 m<sup>2</sup> våningsyta,  
 - en gäststuga högst 40 m<sup>2</sup> våningsyta,  
 - en bastubyggnad högst 30 m<sup>2</sup> våningsyta och  
 - ekonomibyggnader högst 70 m<sup>2</sup> våningsyta.  
 Byggnadsplatsen sammanlagda högsta våningsyta är 270 m<sup>2</sup>.  
 Alueelle saadaan rakentaa seuraavat rakennukset:  
 - loma-asunto enintään 160 kerrosala-m<sup>2</sup>,  
 - vierasmaja enintään 40 kerrosala-m<sup>2</sup>,  
 - saunarakennus enintään 30 kerrosala-m<sup>2</sup> ja  
 - talousrakennuksia enintään 70 kerrosala-m<sup>2</sup>.  
 Rakennuspaikan yhteenlaskettu enimmäiskerrosala on 270 m<sup>2</sup>.

**MY** Jord- och skogsbruksområde med miljövården.  
 Maa- ja metsätalousalue, jolla on ympäristöarvoja.

**LV** Småbåtshamn.  
 Venevalkama.

På området får uppföras ett högst 40 vånings-m<sup>2</sup> stor båthus samt en högst 60 vånings-m<sup>2</sup> stor strandbod.  
 Båtplatsernas maxiantal är 5.  
 Alueelle saadaan rakentaa enintään 40 kerrosala-m<sup>2</sup>:n suuruisen venevaja ja enintään 60 kerrosala-m<sup>2</sup>:n suuruisen rantavaja. Venepaikkojen enimmäismäärä on 5.

Linje 3 m utanför planområdets gräns.  
 3 m kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva.

Gräns för kvarter, kvartersdel och område.  
 Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

2 Kvartersnummer.  
 Korttelinraja.

2 Byggnadsplatsnummer.  
 Rakennuspaikan numero.

1 Romersk siffra anger byggnads, byggnaders eller del därav största tillätna våningstal.  
 Roomalainen numero osoittaa rakennuksen, rakennusten tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Byggnadsyta.  
 Rakennusala.

Gräns för byggnadsyta mot strand.  
 Rannan puoleisen rakennusalan raja.

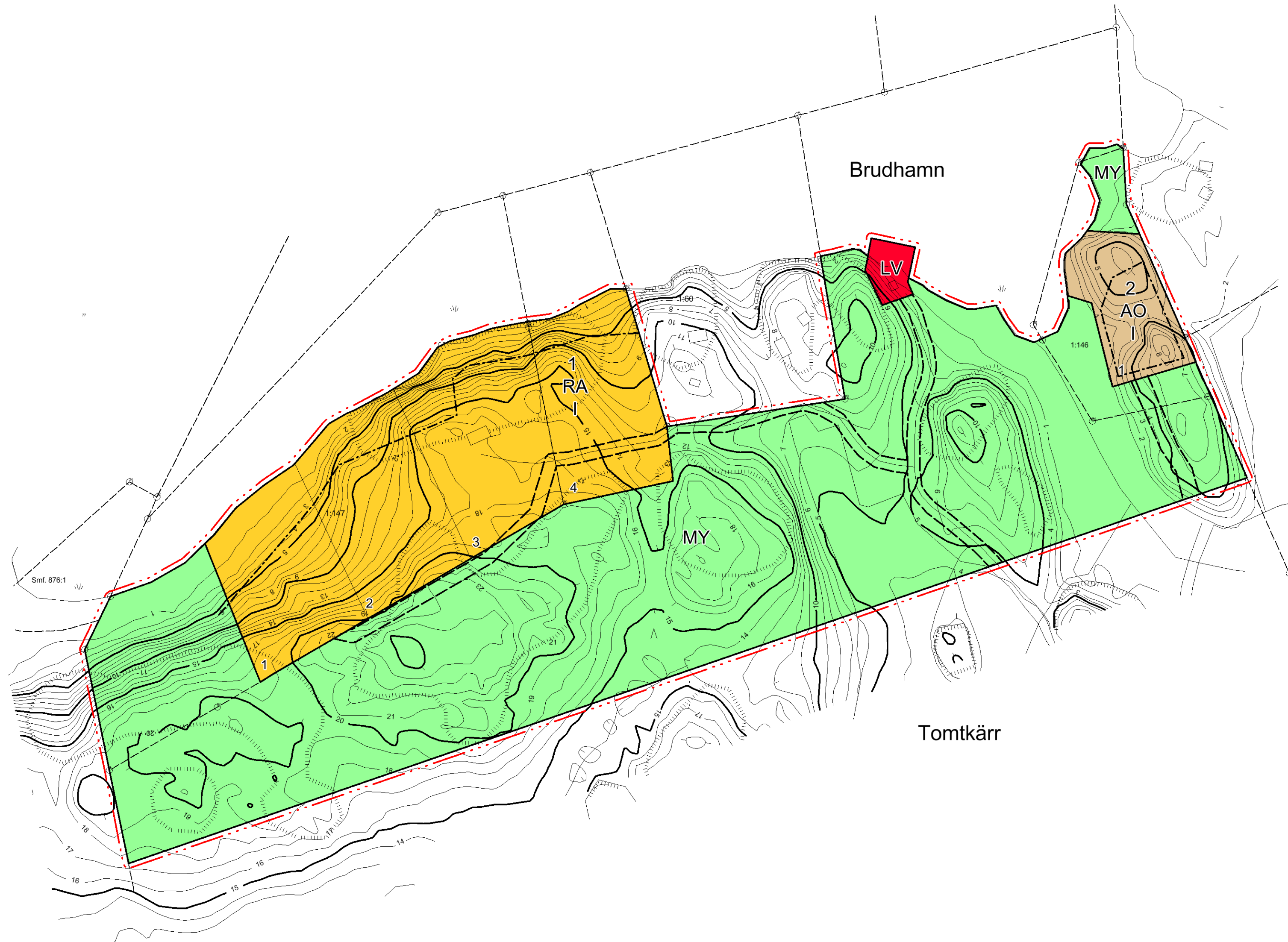
Riktgivande väg.  
 Ohjeellinen tie.

Allmänna bestämmelser/Yleismääräykset:  
 Nybyggande bör anpassas till kulturmiljön.  
 Avfallsvatten får inte ledas i havet, utan bör behandlas på av stadens miljömyndigheter fastslaget sätt.  
 Uudisrakentaminen on sopeutettava kulttuuriympäristöön.  
 Jätevesiä ei saa johtaa mereen, vaan ne on käsiteltävä kunnan ympäristöviranomaisen vahvistamalla tavalla.

Hangö/Hanko, 5.1.2016

Sten Öhman, dipl.ing., dipl.ins.

12.2 - 17.3.2014



Laga kraft/Lainvoimainen	xx.xx.20xx
Godkänd i stadsfullmäktige Kaupunginvaltuuston hyväksymä	stadssekreterare Kaupungin sihteeri THOMAS FLEMMICH
STFGE, förslag, Ritn.nr XXXX / KV, ehdotus, Piir.nro XXXX	xx.xx.20xx
STDS, förslag, Ritn.nr XXXX / KH, ehdotus, Piir.nro XXXX	xx.xx.20xx
PLANLN, förslag, Ritn.nr XXXX / KAAVLTK, ehdotus, Piir.nro XXXX	xx.xx.20xx
Offentlig framlagd, förslag, Ritn.nr XXXX / Julkisesti nähtävillä, ehdotus, Piir.nro XXXX	xx.xx. - xx.xx.20xx
PLANLN, förslag, Ritn.nr XXXX / KAAVLTK, ehdotus, Piir.nro XXXX	xx.xx.20xx
Offentlig framlagd, utkast, Ritn.nr XXXX / Julkisesti nähtävillä, luonnos, Piir.nro XXXX	12.2 - 17.3.2014
PLANLN, utkast, Ritn.nr XXXX / KAAVLTK, luonnos, Piir.nro XXXX	xx.xx.20xx

Ei ikkunaa	Planläggning Kaavoitus	GREVÖ STRANDETALJPLAN FÖRSLAG GREVÖ RANTA-ASEMAKAAVA EHDOTUS
------------	---------------------------	---

Baskarten för planläggning uppfyller kraven i förordningen om planläggningsmätning (1284/1999).			
Kaavituksen pohjakartta täyttää kaavoitusmittausasetuksen (1284/1999) vaatimukset.		stadsgeodet Kaupungingeodeetti	PENTTI VILJANMAA xx.xx.20xx
Konsult/Konsultti Lantmätare Ab Öhman Maannittari Oy Öhman		stadsplaneringsarkitekt kaupunkisuunnitteluarkkitehti	SIMON STORE Daterad/Päiväys 5.1.2016
Sten Öhman, dipl.ing., dipl.ing.	Arkiv/Arkisto	Diarienummer/Diarionumero	Ritningsnummer/Piirustusnumero
Beredare/Valmistelija NS		7702 XXXX	23-16 XXXX
Ritad av/Piirtänyt XX		XXX20XX	